



Plaatselijk Belang Lemele

Secretariaat: Kerkweg 7, 8148 PX Lemele

e-mail: info@pblemele.nl website: www.lemele.info

VERSLAG JAARVERGADERING 19 MAART 2018

Aanwezig: ± 200 personen

Afwezig m.k.: Evert Voortman, fam. Leestemaker, Riëtte Gort, Pieter Vos, Jacco Kleijnen, Rien Zoetewij, Harry Duerink.

1. Opening door de voorzitter

De voorzitter Gerrit Jan Hallink heet iedereen welkom. Met name de politieke partijen en de nieuwe burgemeester Hans Vroomen.

2. Mededelingen / Ingekomen stukken

- Verenigd Huurbelang Ommen zoekt voor het bestuur een inwoner uit Lemele. Moet wel een huurder zijn. Wie belangstelling heeft kan zich bij de vereniging melden. Binnenkort zullen zij zelf ook actief gaan werven.

- De voorzitter vraagt aandacht voor de Rabobank Clubkas actie van SC Lemele, Oud Hollandse Markten, Dibbes, Tennisvereniging Lemele, Bargzangers en Imminkhoeve. Promotiefilmje van Dibbes wordt vertoond.

3. Verslag ledenvergadering 20 maart 2017

Geen opmerkingen. Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld, met dank aan Hermien Baarslag.

4. Jaarverslag van de PB Lemele activiteiten 2017

Middels foto's worden diverse activiteiten toegelicht waarbij PBL betrokken is geweest in 2017. Waaronder Hoog Overijssel, DSI's (snelheden Kerkweg en Hellendoornseweg), Huifkartocht, Nieuwjaarsfeest, Kikkerpoel, Oud Hollandse Markten en start van CPO.

5. Jaarverslag van de penningmeester

Financieel jaarverslag 2017 wordt ongewijzigd vastgesteld.

6. Verslag van de kascontrolecommissie en benoeming nieuw kascontrolecommissielid.

Hans van Selm licht de controle van de kascontrolecommissie kort toe. Zij hebben alles gecontroleerd, er zijn geen opmerkingen en het geheel is in orde bevonden.

Jan Holsappel meldt zich aan als opvolger van Hans van Selm in de kascontrolecommissie. Hij zal volgend jaar met Gerie Neef de kascontrolecommissie vormen. De voorzitter dankt hem alvast hartelijk voor zijn inzet.

7. Contributieverhoging

Het overgrote deel van het tegoed op de bank- en de spaarrekening van PBL is gekoppeld aan een specifiek doel en daardoor niet vrij inzetbaar. In 2017 daalde het Algemeen vermogen sterk. Voor een groot deel is dit toe te schrijven aan een aantal eenmalige kosten, maar ook zonder dergelijke posten zijn de jaarlijkse verplichtingen onder Algemeen hoger dan

de inkomsten.

Het bestuur stelt daarom voor de contributie met ingang van 1 januari 2019 te verhogen naar € 7,50 per jaar, en derhalve het Huishoudelijk reglement Artikel 5, lid 1 als volgt aan te passen: De jaarlijkse contributie bedraagt € 7,50 per lid.

De leden gaan hiermee akkoord en daarmee wordt het voorstel aangenomen.

8. Bestuursverkiezingen:

Aftredend:

Albert Seigers – zittingstermijn verlopen – niet herkiesbaar
Evert Voortman – tussentijds aftredend – niet herkiesbaar
Marjan van Lunteren – zittingstermijn verlopen – herkiesbaar
Adri van Dulst – zittingstermijn verlopen - herkiesbaar

Van Marjan van Lunteren en Adri van Dulst is de zittingstermijn verlopen, maar beide zijn herkiesbaar en worden voor nogmaals 4 jaar aangesteld.

Het bestuur heeft de volgende twee personen, Marieke Kramer en Erjan Schuurman, bereid gevonden om zitting te nemen in het bestuur. Zij worden als kandidaat voorgesteld aan de leden en aangesteld als nieuwe bestuursleden m.i.v. heden.

Aftredende leden zijn Albert Seigers en Evert Voortman (afwezig). Met een dankwoord en een attentie wordt afscheid van ze genomen.

9. Rondvraag en sluiting jaarvergadering

- Riette Gort (via mail); Onder de Vennen is bijna volgebouwd. Waar mag en kan er straks verder gebouwd worden? De aanwezige ambtenaren hebben niet een antwoord paraat. De vraag wordt naar de gemeente gestuurd.
- Tinus Ellenbroek van Lemeler Esch; Wens naar voren gekomen om een verhard wandelpad naar de Archemerberg aan te leggen, zodat ook daarnaartoe een route komt. Is dat mogelijk? Wordt door de PBL opgepakt en onderzocht.
- Johan Scholten; luchtalarm op 1^e maandag van de maand al een tijd niet gehoord. Was in storing, maar blijkbaar doet ie het niet meer? Wordt door de gemeente opgepakt.
- Bovenaan de Kerkweg staat een verbodsbord vrachtwagens. Handhaving is er niet. Hoe kunnen wij dat oppakken, kenbaar maken? Vraag wordt gesteld aan de gemeente.
- Bert Duerink; DSI's ook aan de Lemelerweg mogelijk? Verzoek wordt neergelegd bij de gemeente.
- Henk Grefelman; hij heeft last van rook uit de houtkachels. Hij wilt de suggestie meegeven aan de kacheleigenaren om bijv. hun pijp te verlengen.
- Gerrit Dankelman; zou het mogelijk zijn een eigen energiecoöperatie te starten in Lemele? Iets om wellicht te onderzoeken. PBL zal actie daarop ondernemen.

De voorzitter bedankt alle aanwezigen voor hun aandacht en sluit de formele gedeelte van de vergadering.

Hendri Frijlink van Ryco energieadvies geeft een presentatie over energiebesparing, oversluiten contracten en inzicht in energienota's. Zowel particulieren als bedrijven kunnen bij hem onafhankelijk advies krijgen tegen no cure no pay.

CPO stand van zaken mbt het wonen in Lemele 'Lemele Woont'– Theo Solen

Woonvisie Lemele was aan een update toe. In juli 2017 is Theo Solen ingeschakeld, die ervaring heeft met een soortgelijk project in Luttenberg. Met geïnteresseerden, een mix van jong en oud, in gesprek gegaan over woonwensen en behoeften. Willen vooral in Lemele blijven wonen met betaalbare, goede woningen. Daarna contact met bouwbedrijven en Rabobank gezocht. Met de gemeente gekeken waar gebouwd kan worden, binnen de context van de omgeving. Landelijk gezicht moet terugkomen in de woningen.

Op 8 maart 2018 is **CPO Lemele Wonen (Lemele Woont)** officieel opgericht. Als CPO Lemele Wonen gaan zij voor behoud, groei en leefbaarheid van kleine kernen. Willen minder bureaucratie en zo efficiënt mogelijk de doelen bereiken die de burgers voor ogen hebben. Op het moment zijn er 16 leden binnen de CPO. Aangezien momenteel nog onduidelijk is hoeveel er gebouwd kan worden is besloten een wachtlijst aan te leggen. CPO Lemele Wonen heeft een jong bestuur, met als voorzitter Joost Ellenbroek. Namens de vereniging overhandigt hij de burgemeester symbolisch de akte van oprichting en statuten.

Na de pauze stelt de **burgemeester Hans Vroomen** zich kort voor. En beantwoordt hij een aantal vragen, zoals vragen over bestuurlijke samenwerking, eerste indrukken, fietsvriendelijkheid in het centrum van Ommen, zelfstandigheid van Ommen als gemeente. De burgemeester geeft aan graag Lemele beter te willen leren kennen en nodigt zichzelf graag uit bij de Lemelaar om met een bakje koffie meer te horen over het dorp. Op 13 april a.s. is hij te gast bij PBL en fietsen wij door het dorp en maken hier en daar een stop.

Daarna is het tijd voor het **lijsttrekkersdebat**. Zij krijgen 1 minuut om te pitchen en daarna worden een paar stellingen voorgelegd, ingebracht door de leden van PBL.

Stellingen waren:

1. "Leefbaarheid van de kleine kernen" - Wat verstaan jullie hieronder?
2. In het buitengebied zitten veel bewoners met schuren waarvan het dak is bedekt met asbest.
Wat kunnen de eigenaren nu het beste doen?
3. Is er binnen jullie partij ook een visie om het platteland leefbaar te houden om de bebouwing om te zetten naar woningen?
4. Vanuit Lemele gaan veel inwoners via Ommen naar Zwolle. Nu over de brug linksaf. Wat zijn jullie plannen met deze gevaarlijke verkeerssituatie?
5. Welk beleid staan de gemeentelijke politieke partijen voor op het gebied van burgerinitiatieven voor kleinschalig coöperaties op het gebied van duurzaamheid (o.a. opwekken eigen energiebehoefte)?
Welke ruimte krijgen burgers om subsidie te krijgen voor goede initiatieven op dit gebied?